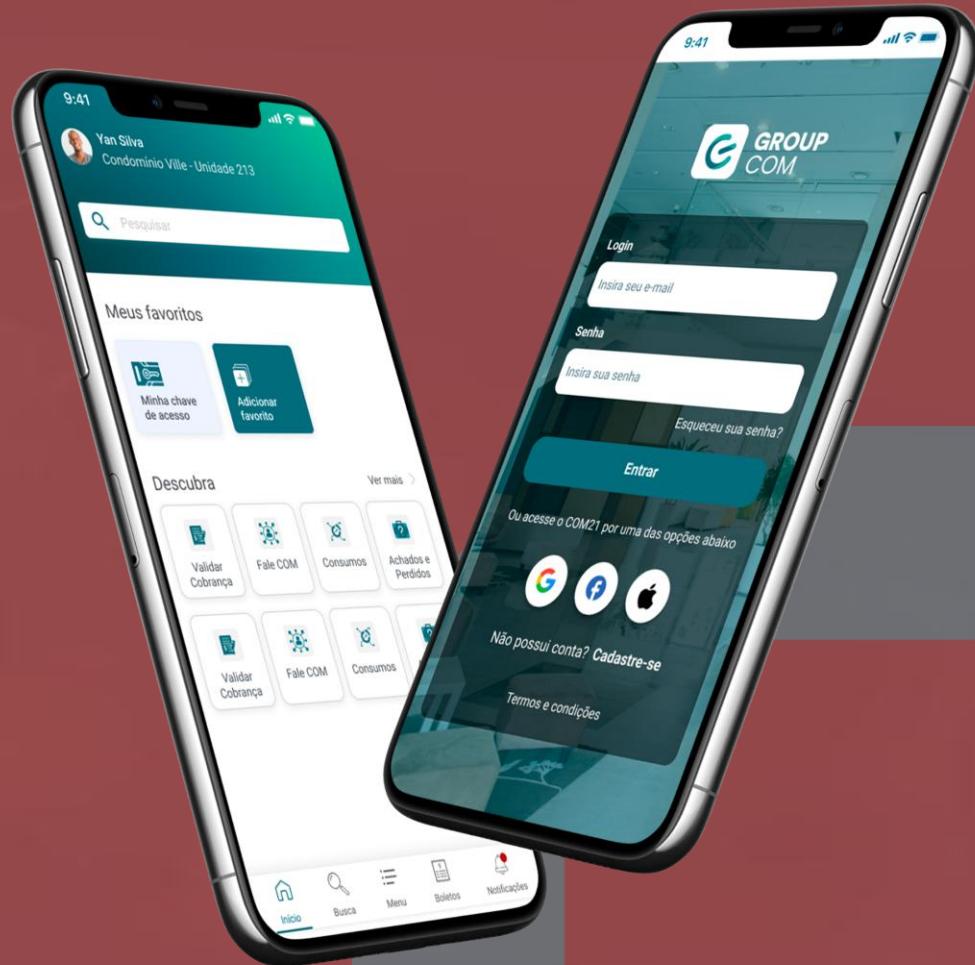




Administração
& Contabilidade



**Novo APP do
Condomínio**



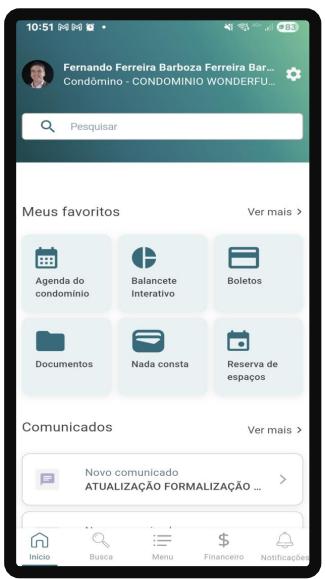
Boleto do Condomínio Mensal Como Conferir se o Boleto é VERDADEIRO!

CONDÔMINO DO EDIFÍCIO		DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS 08/2025 - UNIDADE:	
Identificação: Condomínio	CPF/CNPJ: 22.887.480/0001-46	Nº do Documento:	110820250001
Água (m³) Anterior: 0.000		COMPOSIÇÃO DE ARRECADADAÇÃO - 18/2025	
		1.1.1. Condomínio	R\$ 847,91
		1.1.1.1. Rábanos - Láz	R\$ 20,80
		1.2.2. Fundo de Reserva	R\$ 826,79
		1.2.2.1. Fundo de Reserva Água	R\$ 826,79
RECEITAS			
1.1 - Receitas Ordinárias		R\$ 20.889,46	
1.1.1 - Condomínio Ref 070202		R\$ 847,91	
1.1.1.1 - Rábanos - Láz		R\$ 20,80	
1.1.1.2 - Fundo de Reserva Ref 070202		R\$ 1.160,11	
1.2 - Receitas Extraordinárias		R\$ 1.207,40	
1.2.1 - Fundo de Reserva		R\$ 1.167,40	
1.2.1.1 - Fundo de Reserva Ref 070202		R\$ 1.167,40	
1.2.1.2 - Rendimento Projetado Investimento		R\$ 1.000,00	
1.2.1.3 - Rendimento Projetado Fundo de Reserva		R\$ 100,00	
1.2.1.4 - Juros - Ref 070202		R\$ 1,20	
1.2.2 - Fundo Reserva Água		R\$ 3.840,00	
1.2.2.1 - Fundo Reserva Água Ref 070202		R\$ 3.840,00	
1.2.3 - Multas		R\$ 25,00	
1.2.4 - Multas Ref 070202		R\$ 25,00	
TOTAL DE RECEITAS		R\$ 22.097,86	
DESPESAS			
2.1 - Despesas Ordinárias		R\$ 20.430,00	
2.1.1 - Salários e Benefícios		R\$ 19.500,00	
2.1.2 - Comunicação		R\$ 1.581,97	
2.1.3 - Encargos Sociais		R\$ 1.300,00	
2.1.4 - Impostos e Pagamentos		R\$ 2.290,00	
2.1.5 - Gás		R\$ 10,16	
2.1.6 - Manutenção Operacional		R\$ 1.000,00	
2.1.7 - Taxarização - Administração		R\$ 1.316,00	
2.1.8 - Taxarização - Manutenção		R\$ 1.000,00	
2.1.9 - Serviços de Manutenção e Apoio		R\$ 1.671,34	
2.1.10 - Encargos		R\$ 1.000,00	
2.1.11 - Impostos e Pagamentos		R\$ 1.000,00	
2.1.12 - Portaria/Segurança		R\$ 540,00	
2.1.13 - Sustentabilidade		R\$ 600,00	
2.1.14 - CFTV/Alfabetize		R\$ 600,00	
2.1.15 - Prf/Labor/Studio		R\$ 1.816,00	
2.1.16 - Impostos e Pagamentos Mensal		R\$ 933,00	
2.1.17 - Material - Manutenção Predial		R\$ 821,00	
2.1.18 - Despesas Gerais e Administrativas		R\$ 1.000,00	
2.1.19 - Impostos e Pagamentos		R\$ 1.000,00	
2.1.20 - Impostos e Pagamentos		R\$ 200,00	
TOTAL DE DESPESAS		R\$ 20.430,00	
Saldo anterior		R\$ 22.097,86	
Reservas		R\$ 0,00	
Despesas		R\$ 20.430,00	
Saldo final		R\$ 712,50	
CONTAS CORRENTES			
Carteira Poupança			
Saldo anterior		R\$ 20.430,00	
Créditos		R\$ 855,00	
Débitos		R\$ 855,00	
Transferências		R\$ 0,00	
Saldo final		R\$ 0,00	
Carteira Poupança Reserva			
Saldo anterior		R\$ 1.000,00	
Créditos		R\$ 0,00	
Débitos		R\$ 0,00	
Transferências		R\$ 0,00	
Saldo final		R\$ 1.000,00	
Carteira Poupança París			
Saldo anterior		R\$ 100,00	
Créditos		R\$ 0,00	
Débitos		R\$ 0,00	
Transferências		R\$ 0,00	
Saldo final		R\$ 100,00	
Quitação Bancária			
Saldo anterior		R\$ 0,00	
Créditos		R\$ 0,00	
Débitos		R\$ 0,00	
Transferências		R\$ 0,00	
Saldo final		R\$ 0,00	
Seu Condomínio na Internet:		Nome / Nome - Cód. do Documento:	CPF / Cód. do Documento:
1906d1b518728		108/0003297905-3	10/10/2025
		712,50	
Autenticação Mecânica			
Itaú BANCO ITAÚ SA 341-7 34191.09032 29790.538697 61533.890002 5 1230000071250			
Data de Pagamento:		Interessado por:	
PAGAVEL EM QUALQUER BANCO		Parceiro Bank CNPJ: 28.878.648/0001-06	
Banco/Beneficiário: EGB Contabilidade, Administração e Consultoria Ltda - COND DO ED		Agência / Código do Beneficiário: 8696/15338-9	
Data do Documento:		Data de Processamento:	
23/09/2025		11562/0561 DM N 23/09/2025	
ID do Documento:		Número / Nome / Cód. do Documento: 109/0003297905-3	
Data do Boleto:		Valor do Documento: 712,50	
Código:		Código de Barras:	
Endereço:		Endereço / Localidade:	
Júlio de 1.000m ao mês após o vencimento / Multa de 2,00% após o vencimento.		(C) Documento / Autenticação	
		(C) Detalhe Detalhes	
		(C) Multa / Multa	
		(C) Detalhe Recuadros	
		(C) Valor Cobrado	
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO			
EGB Contabilidade, Administração e Consultoria Ltda -			
Rua Fonseca Teles, 145, São Cristóvão 20940-200 - Rio de Janeiro - RJ			
Pagador: Rua Fonseca Teles, 145, 0312			
20940-200 - São Cristóvão - Rio de Janeiro RJ			
Código de Barras:			
Autenticação Mecânica			
FICHA DE COMPENSAÇÃO			

Orientações para Conferencia do Boleto no APP

Quem pode acessar e Conferir o Boleto?

**TODOS OS CONDÔMINOS
&
RESPONSÁVEIS LEGAIS**



Ainda não tem Acesso?

**Solicite seu email convite, no seu perfil de Gestor
e/ou Responsável Legal**

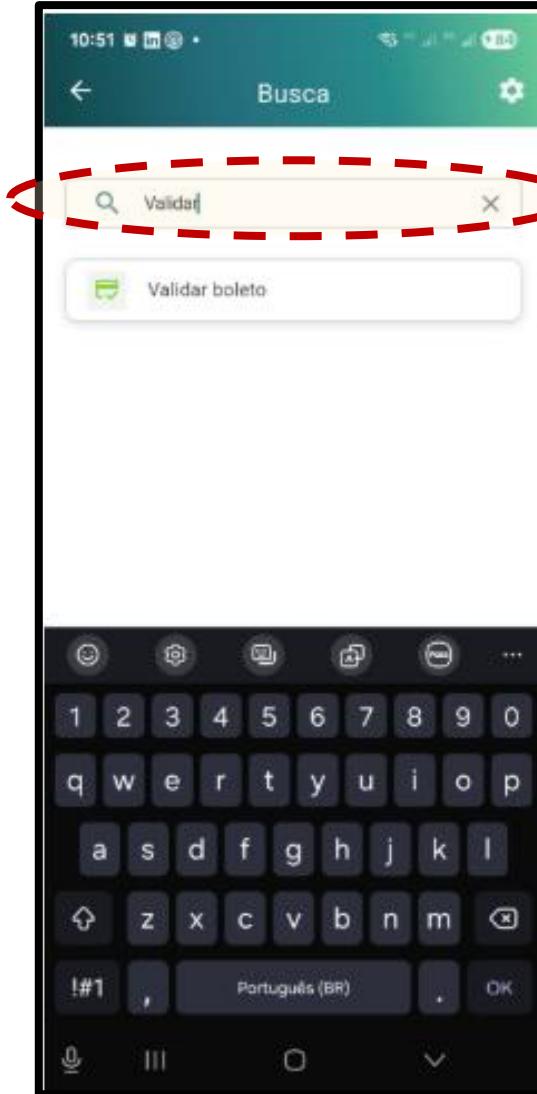
➤ *Canais da EGB Administradora*

No APP Celular

Menu Principal



1 – Clicar na barra de Pesquisa.

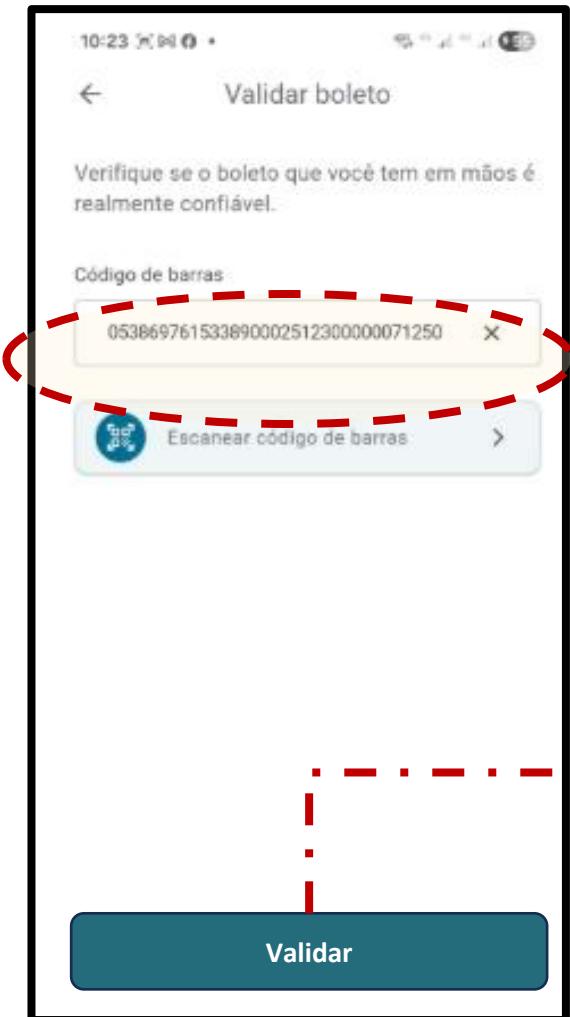


2 - Pesquisar a Função:
VALIDAR BOLETO

3 – Selecionar a Função

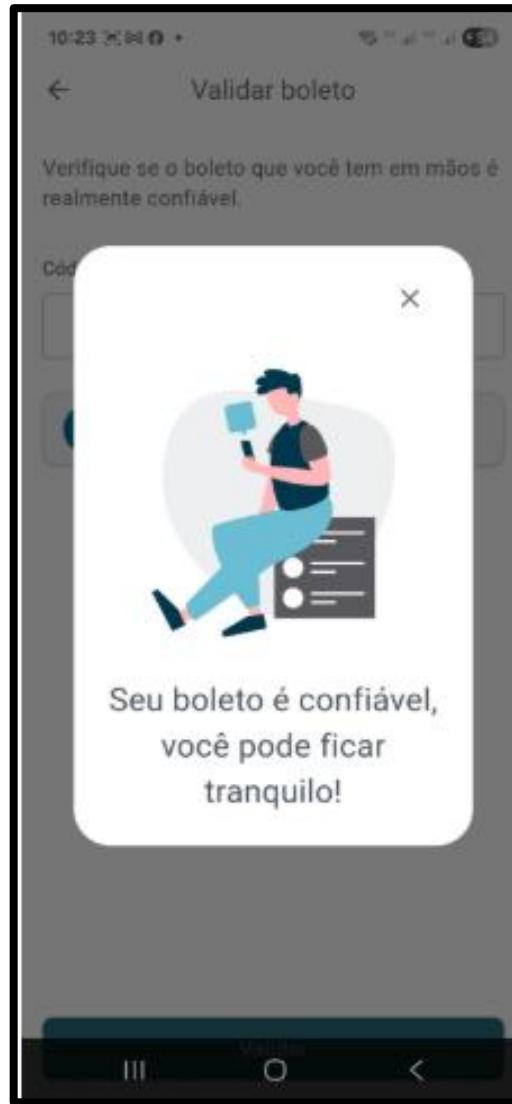
No APP Celular

Menu Principal



4 – Digite o Número do Código de Barras, ou Escaneie.

5 – Clique no Botão VALIDAR



PRONTO!

O Sistema irá lhe enviar a mensagem de Confirmação

**Aqui na EGB nós garantimos
a autonomia do Condômino
para ele possa Confirmar os
seus Boletos!**

**Segurança e Confiança é
Tudo!**



Dúvidas?
Ajuste do Cadastro dos Emails?

Fale conosco através dos nossos Canais



21 2752-0479
 21 98803-0927



www.egbadm.com.br



atendimento@egbadm.com.br